



COMUNE DI PEROSA ARGENTINA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**n. 171
del 12/03/2019**

Assunzione impegno di spesa per acquisto pratica per trascrizione proprietà di immobile.

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici, del mese di marzo, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con provvedimento sindacale n. 8 in data 28 maggio 2014 il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica per edilizia privata, lavori pubblici e urbanistica;
- con deliberazione consiliare n. 38 in data 21 dicembre 2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2020/2021 redatto secondo i principi di armonizzazione di cui al D.Lgs. 118/2011;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 21 febbraio 2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2019/2021;

Ricordato che con Decreto del Direttore Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, prot. n. 2016/3539 del 14/03/2016, l'immobile denominato "Ex Campo di Tiro a Segno Nazionale in località Brancato, censito al Catasto Terreni F.8 particella 1043 e al Catasto Fabbricati F. 8 particella 580, sub 1 e 2, già di proprietà dello Stato, è stato trasferito, a titolo gratuito in forza delle disposizioni contenute nell'art. 1, comma 1 della legge 98/2013, a questo Comune;

Considerato che il citato decreto deve essere trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari;

Dato atto che al momento attuale non vi è disponibilità di personale con esperienza tale da garantire l'espletamento dell'adempimento di cui sopra;

Dato atto che, al fine di procedere all'affidamento di cui trattasi, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile dei servizi dell'area tecnica per edilizia privata, lavori pubblici e urbanistica;

Dato atto che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore a € 40.00,00, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2 e nell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (Nuovo codice degli appalti);

Viste le recenti linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento di importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 *“In determinate situazioni, come nel caso dell’ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l’importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale”*;

Vista, inoltre, la recente sentenza del Tar Molise, sezione I, n. 533 del 12.09.2018 che, entrando nel merito delle procedure di affidamento di importo inferiore ai 40.000 €, ha stabilito che detti affidamenti integrano una procedura *“ultra-semplificata”* in cui la speditezza dell’acquisizione prevale sul rigore formalistico classico della procedura a evidenza pubblica, con la conseguenza di rendere non necessario il preventivo confronto tra offerte;

Considerato che per l’espletamento dell’adempimento in argomento si ritiene di avvalersi del servizio on line offerto dal sito Conservatoria.it al costo di € 190,00 (IVA esclusa);

Richiamato l’art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall’ art. 1, comma 130, della legge 30.12.2018, n. 145, il quale prevede che gli acquisti di beni e servizi al di sotto dell’importo di € 5.000,00 possono essere effettuati anche in deroga all’obbligo di fare ricorso ai mercati elettronici;

Ritenuto adottare provvedimenti in merito;

Visti:

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di impegnare la somma di € 190,00 + IVA 22%, complessivamente € 231,80, a favore di CATASTO IN RETE di Luigi Beato Vico San Giovanni n. 30, Paternò (CT), finalizzata alla fornitura del servizio di trascrizione di titolo immobiliare ;
2. di imputare la predetta spesa alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Capitolo 10430 *“ Servizi per gestione beni demaniali e patrimoniali”* del bilancio dell’esercizio in corso;
3. di dare atto che ai sensi dell’art. 192 del T.U. della Legge sull’Ordinamento degli Enti Locali:
 - a) il fine del contratto è l’espletamento dell’obbligo di trascrizione del decreto di trasferimento di proprietà di un immobile;
 - b) l’oggetto del contratto è l’affidamento del servizio di cui sopra alla Conservatoria – Catasto in Rete;
 - c) la scelta della ditta è stata effettuata mediante affidamento diretto;
 - d) la forma del contratto è l’emissione di un buono d’ordine firmato per accettazione dalla ditta affidataria;
4. di dare altresì atto che il codice CIG del suddetto intervento è il seguente: ZE32786474;

5. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi del sottoscritto Responsabile del servizio e del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;
6. di dare altresì atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
7. di disporre il versamento della somma prevista sul c/c n. IT45F0760116900000043201250.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

A norma dell'art. 4 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che responsabile del procedimento è il/la Sig./a CASORZO Enrico e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0121) - 81218/82000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASORZO Enrico
Firmato in originale

Il sottoscritto responsabile del servizio, a norma dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASORZO Enrico
Firmato in originale

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria.

Anno Esercizio	Tipo Capitolo	Numero Capitolo	Intervento	Numero Impegno	Importo
2019	U	10430	01 05 1 103 01.3	259	231,80



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Luca BENEDETTO
Firmato in originale



N. 297 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito del Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 marzo 2019.

Perosa Argentina, 14 marzo 2019



IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

BARRAL Luisa
Firmato in originale