

COMUNE DI PEROSA ARGENTINA -----

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO -----

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL RIO

BRIERA A MONTE DELLA S.P. 23 – CODICE REGIONALE INTERVENTO:

TO\_A18\_430\_16\_286 - CODICE CUP F36B18000420002 - CODICE CIG

9296726CFB. -----

IMPORTO € 645.023,62 + IVA -----

Repertorio n. 2430 -----

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di ottobre in Perosa Argentina, in una sala del palazzo comunale. -----

Innanzi a me, MARANNANO Gianluca, nato a Torino il 21 settembre 1981, Vice Segretario del comune di Perosa Argentina, sono personalmente comparsi i signori:

- geom. Enrico CASORZO, nato a **omissis** il **omissis**, (C.F.: **omissis**), Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Perosa Argentina, che interviene nel presente atto nella qualità anzidetta, ai sensi dell'art. 60, comma 4, del vigente statuto comunale e, pertanto, per conto e nell'interesse del comune che rappresenta (C.F. 85002730019);-----

- geom. **omissis**, nato a **omissis** il **omissis**, in qualità di Procuratore della ditta COSTRUZIONI RUBERTO S.r.l. con sede legale in Corleto Monforte (SA), Via Eduardo De Filippo n. 7, (C.F. e P.I. 04522950650); -----

le parti, della cui identità personale io vice segretario comunale sono certo, mi dispensano, col mio consenso, dal leggere tutti gli allegati al presente atto pubblico e mi chiedono di far constare quanto segue: -----

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 27 maggio 2022, esecutiva ai sensi di legge, fu approvato il progetto esecutivo dei “ Lavori di sistemazione idraulica del Rio Briera a monte della S.P. 23 – Codice Regionale Intervento: TO\_A18\_430\_16\_286 - Codice CUP F36B18000420002 - Codice CIG 9296726CFB, redatto dall’Ing. **omissis**, comportante una spesa complessiva di € 1.000.000,00 (unmilione virgola zero) dei quali € 698.528,05 (seicentonovantottomilacinquecentoventotto virgola zerocinque) per lavori a corpo soggetti a ribasso d’asta ed € 13.707,94 (tredicimilasettecentosette virgola novantaquattro) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per un importo a base di gara di € 712.235,99 (settecentododicimiladuecentotrentacinque virgola novantanove); -----

- che con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnico adottata in data 6 luglio 2022, n. 347/2022, esecutiva, fu approvato l’avviso di manifestazione di interesse, unitamente alla documentazione complementare, per esperire indagine di mercato allo scopo di individuare nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, i soggetti idonei da invitare alla procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base ad indagine di mercato, ai sensi dell’art. 1, comma 1 e 2 lett. b) del D. L. n. 76 del 16.07.2020 in deroga all’art. 36, comma 2 lett. d) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la definizione delle condizioni di aggiudicazione, nonché quelle contrattuali; -----

- che l’esecuzione dei lavori in oggetto è finanziata con fondi regionali; -----

- che la procedura di gara è stata espletata dal comune di Perosa Argentina, senza avvalersi di Centrali di Committenza in virtù di quanto disciplinato

dall'art. 1, comma 1, del D.L. 18/4/2019, n° 32, convertito con modificazione dalla legge 14/6/2019, n. 55, mediante apposito sistema informatico sulla piattaforma "Traspare"; -----

- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del 22 settembre, n. 468, fu aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di sistemazione idraulica del Rio Briera a monte della S.P. 23 – Codice Regionale. -----

- Intervento TO\_A18\_430\_16\_286 all'Impresa COSTRUZIONI RUBERTO S.r.l., che ha offerto il ribasso unico del 9,622% (nove virgola seicentoventidue%) sull'importo posto a base di gara, come risulta dal verbale di gara acclarato al protocollo dell'Ente al n. 9483 del 05/09/2022, redatto dal seggio di gara; -----

- che il corrispettivo netto d'appalto ammonta ad € 631.315,68 (seicentotrentunomilatrecentoquindici virgola sessantotto) cui vanno aggiunti € 13.707,94 (tredicimilasettecentosette virgola sette) per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 645.023,62 (seicentoquarantacinquemilaventire virgola sessantadue); -----

- che l'appaltatore ha costituito, a garanzia degli obblighi di cui al presente atto, la cauzione prescritta dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, calcolata in ragione del 10,00% dell'importo netto dei lavori affidati, ridotta del 50% essendo l'impresa in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000 e dell'ulteriore 20% in quanto in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, mediante polizza fidejussoria n. PC3A2EZ8, rilasciata il 4 Ottobre 2022, fino alla concorrenza di € 29.800,94 dalla

ZURICH INSURANCE PLC, con sede in Via Benigno Crespi n. 23

(C.F./P.IVA 05380900968), cauzione che, essendo stata costituita da

società di assicurazioni avente i requisiti prescritti, viene riconosciuta

idonea ed accettata; -----

- che il Responsabile del Procedimento ha verificato d'ufficio la regolarità

contributiva della Ditta Appaltatrice mediante l'acquisizione della

certificazione D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) in

corso di validità, ai sensi della Legge n. 266/2002 e del D.Lgs. 276/2003.

ed assunto tutto a parte integrante e sostanziale, tra le sunnominate parti si

conviene e si stipula quanto segue: -----

1) Il geom. Enrico CASORZO, a nome e per conto del Comune di Perosa

Argentina che rappresenta, affida al signor **omissis** che, in qualità di

Procuratore della ditta COSTRUZIONI RUBERTO S.r.l. accetta, l'appalto

dei lavori di sistemazione idraulica del Rio Briera a monte della S.P. 23 –

Codice Regionale Intervento TO\_A18\_430\_16\_286 Codice CUP

F36B18000420002 Codice CIG: 9296726CFB -----

Detti lavori ammontano complessivamente ad € 645.023,62 (euro

seicentoquarantacinquemilaventire virgola sessantadue), di cui €

13.707,94 (euro tredicimilasettesentasette virgola novantaquattro) relativi

agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%. -----

2) I lavori appaltati saranno eseguiti a corpo applicando il ribasso offerto del

9,622% sull'importo posto a base di gara e dovranno essere realizzati in

conformità e sotto l'osservanza delle condizioni contenute negli elaborati

progettuali approvati con la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del

27 maggio 2022, esecutiva ai sensi di legge, e della determinazione del

Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 468/2022, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare integralmente. -----

I citati documenti progettuali approvati con la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 27 maggio 2022 sono accettati dalle parti nella loro interezza e s'intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati, come pure il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. 19/4/2000, n. 145, per gli articoli non abrogati dal D.P.R. 5/10/2010, n. 207 ed i piani di sicurezza previsti dal D. Lgs. n. 81/2008. -----

3) Trattandosi di appalto di lavori bandito successivamente al 27 gennaio 2022, è prevista la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022 n. 4, convertito in Legge il 28 marzo 2022 n. 25 e dell'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1 dell'articolo 106;

4) Fatto salvo quanto previsto all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore dichiara di conoscere che ogni variante al progetto dovrà essere ordinata per iscritto dal direttore dei lavori con riferimento all'autorizzazione data, pur essa per iscritto, dall'amministrazione comunale, in esecuzione di apposito provvedimento e che eventuali maggiori oneri non saranno riconosciuti dall'amministrazione se da essa non precedentemente assunti. -----

5) I pagamenti saranno eseguiti dalla Tesoreria Comunale – Banca Intesa Sanpaolo – Filiale di Perosa Argentina, a seguito di presentazione di fattura completa di tutti i dati occorrenti alla sua liquidazione (codice CIG, numero di impegno e numero di conto corrente dedicato) entro trenta giorni dal ricevimento della stessa, esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente

accesso presso una banca o presso la società Poste Italiane S.p.A., ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il Codice CIG da utilizzare è il seguente: **9296726CFB**. -----

Il codice univoco Ufficio IPA destinatario di fattura elettronica del Comune di Perosa Argentina: **UF0QLS**. -----

Il pagamento in acconto sarà effettuato, come indicato all'art. 38 del capitolo 4 del capitolato speciale d'appalto, quando l'appaltatore avrà eseguito lavori per un importo pari ad € 75.000,00 (euro settantacinquemila) -----

6) L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n° 136. Il mancato utilizzo del bonifico bancario e postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

7) Il tempo contrattuale concesso per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è quello offerto in sede di gara pari a 300 (trecento) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori l'appaltatore dovrà pagare, in base all'articolo 26 del capitolato speciale d'appalto, una penale pari a € 250,00 (duecentocinquanta virgola zero) per ogni giorno di ritardo. -----

8) Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, non saranno autorizzati nel corso dell'esecuzione del presente contratto altri subappalti di lavori, al di fuori di quelli dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, e cioè nella categoria OG8 (opere idrauliche) nei termini e nelle misure previste dalla

legge. In merito al pagamento dei subappaltatori sarà applicato l'art. 105, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016. Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della citata legge 13 agosto 2010, n. 136, l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al testé richiamato art. 3 ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di Torino.

Il Comune di Perosa Argentina verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'opera in oggetto sia stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. -----

9) Le parti danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, il contratto è sottoposto a condizione risolutiva qualora siano accertati tentativi di infiltrazione mafiosa, così come risultanti dal certificato antimafia. L'Amministrazione si riserva pertanto, sin d'ora, il diritto di recedere dal presente contratto, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori eseguiti, nel limite delle utilità conseguite. -----

10) Ai fini dell'esecuzione del presente contratto le parti danno atto che il proprio domicilio digitale è il seguente: -----

Comune di Perosa Argentina: [protocollo.perosa\\_argentina@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.perosa_argentina@cert.ruparpiemonte.it)

Ditta RUBERTO: [costruzioniruberto@legalmail.it](mailto:costruzioniruberto@legalmail.it)

11) Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui

agli artt. 108 e 109 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. -----

È esclusa la clausola arbitrale, pertanto per la risoluzione delle controversie è competente il Foro di Torino. -----

12) Il Geom. Enrico CASORZO dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/4/2013, n. 62, riguardante il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", non avendo stipulato con l'appaltatore contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente la data odierna.-----

13) L'impresa appaltatrice, conferma quanto già riportato nel D.G.U.E. presentato in sede di gara, e dichiara di non avere in essere ai sensi dell'art. 1, comma 42, lett. L) della L. 6/11/2012, n. 190, contratti di assunzione e di collaborazione con dipendenti pubblici in quiescenza da meno di tre anni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo comune. -----

14) L'appaltatore dichiara di avere preso visione dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione o la decadenza del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dalla sopracitata norma. -----

15) Tutte le spese per la stipulazione e la registrazione del presente contratto e degli atti precedenti e conseguenti sono a totale carico dell'appaltatore; l'I.V.A. sarà corrisposta dal comune di Perosa Argentina nella misura dovuta a norma di legge. -----

16) Ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, trattandosi di contratto elettronico l'imposta di bollo è fissata in € 45,00. Le imposte di registro e bollo saranno



versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico utilizzando il software 4.4.1. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister. -----

17) Ai fini della registrazione le parti dichiarano che le prestazioni previste dal presente contratto sono soggette ad I.V.A. e, pertanto, a norma dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986, n. 131, chiedono l'applicazione dell'imposta in misura fissa. -----

18) Il Comune di Perosa Argentina, ai sensi del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), informa l'appaltatore che tratterà i suoi dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.-----

Il presente atto, redatto con l'ausilio di strumenti informatici in formato non modificabile in conformità all'art. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 110/2010 da persona di mia fiducia, si contiene fin qui in pagine nove, e viene letto ai componenti che lo dichiarano conforme alla loro volontà e, per conferma, meco lo sottoscrivono. -----

Esso è trasferito in documento informatico con apposizione della firma digitale da parte del sottoscritto Dott. Gianluca MARANNANO, ViceSegretario Comunale rogante con certificato n. 7430010020192625 valido fino al 28.07.2025. -----

L'APPALTATORE

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

IL VICESEGRETARIO