



Estratto

COMUNE DI PEROSA ARGENTINA
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 120

OGGETTO: DETERMINAZIONI IN MERITO ALLE TARIFFE DEL CANONE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO (C.O.S.A.P.)

L'anno duemiladiciassette, addì ventotto, del mese di dicembre, alle ore 20:20, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		PRESENTE
GARAVELLO Andrea	Sindaco	SI
BRUNO Valter Filippo	Assessore-Vicesindaco	SI
PERETTI Odilla	Assessore	SI
GAYDOU Alberto	Assessore	SI
BRUNETTO Nadia	Assessore	NO

Partecipa alla seduta il Vicesegretario Comunale Sig. BENEDETTO dott. Luca

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

N. 120 in data 28.12.2017

OGGETTO: Determinazioni in merito alle tariffe del canone di occupazione suolo pubblico (C.O.S.A.P.)

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il vigente Regolamento per la disciplina del canone di occupazione suolo pubblico (C.O.S.A.P.) modificato, da ultimo, con deliberazione del C.C. n. 29 del 28.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VISTO, in particolare, l'art. n. 36 "Determinazione delle tariffe" del citato regolamento che testualmente recita: *"Le tariffe sono determinate dalla Giunta comunale nei termini e ai sensi di legge."*

ATTESO che l'ultima modifica tariffaria è stata definita dalla Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 08.03.2011, stabilendo i seguenti importi:

TARIFE OCCUPAZIONI PERMANENTI

1. Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico. Per ogni mq. e per anno

Categoria prima	€ 26,50
Categoria seconda	€ 18,00

2. Occupazione di qualsiasi natura di sottosuolo, soprassuolo. Per ogni mq. e per anno

Categoria prima	€ 9,00
Categoria seconda	€ 6,00

3. Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente su suolo pubblico. Per ogni mq. calcolato sulla superficie piana della tenda e per anno

Categoria prima	€ 8,00
Categoria seconda	€ 5,50

4. Occupazioni con distributori di carburante. Per ogni impianto e per anno, fatta eccezione delle occupazioni con piazzole di manovra per gli autoveicoli.

Categoria prima	€ 31,00
Categoria seconda	€ 15,50

La tassa si applica nelle suddette misure per impianti aventi due serbatoi di capacità complessiva non superiore a 1500 mc. In caso di capacità superiore si applica una maggiorazione di 1/5 ogni 1000 mc.

5. Occupazioni con piazzole manovra a mq.

Categoria prima	€ 8,00
Categoria seconda	€ 5,50

6. Occupazioni realizzate – con condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto – da aziende di erogazione di pubblici esercizi e per quelle realizzate nell'esercizio strumentale ai servizi medesimi: € 1,00 – per ogni utenza

7. Le occupazioni di aree private gravate da servitù di pubblico passaggio scontano una riduzione sulle tariffe suindicate del 50%

TARIFE OCCUPAZIONI TEMPORANEE

1. Occupazioni temporanee di suolo pubblico – Tariffa giornaliera per mq.

- | | |
|-------------------|--------|
| Categoria prima | € 2,50 |
| Categoria seconda | € 0,50 |
2. Occupazioni temporanee di sottosuolo e soprassuolo pubblico – Tariffa giornaliera per mq.

Categoria prima	€ 1,00
Categoria seconda	€ 0,50
 3. Occupazioni con tende

Categoria prima	€ 1,00
Categoria seconda	€ 0,50
 4. Scavi – Suolo (forfait – sottosuolo) riduzioni 50%
 5. Per le occupazioni temporanee che di fatto o di diritto si protraggono per un periodo superiore ad una anno, si applica la tariffa di cui al presente articolo maggiorata del 20%.

TARIFE OCCUPAZIONI PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

1. Per le occupazioni relative al commercio su aree pubbliche si applica la tariffa giornaliera a metro quadrato di € 0,56. Tale importo può essere aggiornato annualmente con deliberazione adottata dalla Giunta Comunale.
2. Con riguardo ai mercati a cadenza settimanale, in caso di occupazioni di durata uguale o superiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente la tariffa, ridotta del 50%, viene riscossa mediante convenzione in relazione alla quale, all'atto del rilascio dell'autorizzazione all'occupazione, il concessionario è tenuto a sottoscrivere un documento – quietanza a fronte del pagamento anticipato della somma dovuta per l'intero periodo di occupazione (calcolato su 52 presenze annuali). Il pagamento può essere effettuato in unica soluzione entro il mese di gennaio di ogni anno od in tre rate quadrimestrali di eguale importo entro i mesi di gennaio, maggio e settembre, qualora il canone annuo risulti superiore a € 340,00.
3. L'avvenuto pagamento, anche se effettuato ratealmente, non consente la restituzione delle somme pagate o la sospensione del pagamento del canone nel caso di durata dell'occupazione inferiore a quella prevista nell'atto di autorizzazione per fatto non imputabile al Comune.
4. La convenzione si intende rinnovata automaticamente di anno in anno. Nel caso in cui il concessionario non intenda provvedere al rinnovo è tenuto a darne comunicazione scritta all'Ufficio Comunale competente entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di cessazione.
5. Coloro che ottengono la concessione di posteggio a seguito di "spunta" giornaliera devono corrispondere il canone di occupazione suolo pubblico con applicazione della tariffa di cui al 1° comma del presente articolo.
6. Le cause di decadenza della concessione o dell'autorizzazione e le sanzioni per il mancato rispetto dei termini di pagamento trovano disciplina negli articoli 13 e 32 del presente regolamento.

CONSIDERATA l'opportunità, pur mantenendo invariato il piano tariffario, di inserire una nuova tariffa per le occupazioni temporanee da parte di esercizi commerciali e pubblici esercizi utilizzando dehors e strutture similari, ai sensi dell'art. 22 c. 7 del regolamento per la disciplina del canone di occupazione suolo pubblico (C.O.S.A.P.);

DATO ATTO che le tariffe del canone per l'occupazione del suolo pubblico sono comunque escluse dai blocchi tariffari e tributari in quanto la Corte Costituzionale, con sentenza n. 64/2008, ha qualificato il canone come "entrata patrimoniale";

VISTA la competenza specifica della Giunta comunale in materia tariffaria;

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;
- Il responsabile finanziario in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Vicesegretario comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- **di confermare** gli importi tariffari del canone relativo alle occupazioni permanenti e temporanee di cui al vigente Regolamento, come definite dalla Giunta comunale con deliberazione n. 27 del 08.03.2011;
- **di inserire** la seguente tariffa per le occupazioni di cui all'art. 22 c. 7 del Regolamento per la disciplina del canone di occupazione suolo pubblico (occupazioni temporanee da parte di esercizi commerciali e pubblici esercizi utilizzando dehors e strutture similari):
tariffa giornaliera per mq € 0,17
- **di dare atto** che, in dipendenza di quanto sopra, gli importi tariffari per le occupazioni permanenti e temporanee del suolo pubblico risultano come segue:

TARIFFE OCCUPAZIONI PERMANENTI

1. Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico. Per ogni mq. e per anno
Categoria prima € 26,50
Categoria seconda € 18,00
2. Occupazione di qualsiasi natura di sottosuolo, soprassuolo. Per ogni mq. e per anno
Categoria prima € 9,00
Categoria seconda € 6,00
3. Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente su suolo pubblico. Per ogni mq. calcolato sulla superficie piana della tenda e per anno
Categoria prima € 8,00
Categoria seconda € 5,50
4. Occupazioni con distributori di carburante. Per ogni impianto e per anno, fatta eccezione delle occupazioni con piazzole di manovra per gli autoveicoli.
Categoria prima € 31,00
Categoria seconda € 15,50

La tassa si applica nelle suddette misure per impianti aventi due serbatoi di capacità complessiva non superiore a 1500 mc. In caso di capacità superiore si applica una maggiorazione di 1/5 ogni 1000 mc.
5. Occupazioni con piazzole manovra a mq.
Categoria prima € 8,00
Categoria seconda € 5,50

6. Occupazioni realizzate – con condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto – da aziende di erogazione di pubblici esercizi e per quelle realizzate nell'esercizio strumentale ai servizi medesimi: € 1,00 – per ogni utenza
7. Le occupazioni di aree private gravate da servitù di pubblico passaggio scontano una riduzione sulle tariffe suindicate del 50%

TARIFFE OCCUPAZIONI TEMPORANEE

1. Occupazioni temporanee di suolo pubblico – Tariffa giornaliera per mq.

Categoria prima	€ 2,50
Categoria seconda	€ 0,50
2. Occupazioni temporanee di sottosuolo e soprassuolo pubblico – Tariffa giornaliera per mq.

Categoria prima	€ 1,00
Categoria seconda	€ 0,50
3. Occupazioni con tende

Categoria prima	€ 1,00
Categoria seconda	€ 0,50
4. Scavi – Suolo (forfait – sottosuolo) riduzioni 50%
5. Per le occupazioni temporanee che di fatto o di diritto si protraggono per un periodo superiore ad un anno, si applica la tariffa di cui al presente articolo maggiorata del 20%
6. **Occupazioni da parte di esercizi commerciali e pubblici esercizi utilizzando dehors e strutture similari**

Categoria prima	€ 0,17
------------------------	---------------

TARIFFE OCCUPAZIONI PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

1. Per le occupazioni relative al commercio su aree pubbliche si applica la tariffa giornaliera a metro quadrato di € 0,56. Tale importo può essere aggiornato annualmente con deliberazione adottata dalla Giunta Comunale.
2. Con riguardo ai mercati a cadenza settimanale, in caso di occupazioni di durata uguale o superiore ad un mese o che si verifichino con carattere ricorrente la tariffa, ridotta del 50%, viene riscossa mediante convenzione in relazione alla quale, all'atto del rilascio dell'autorizzazione all'occupazione, il concessionario è tenuto a sottoscrivere un documento – quietanza a fronte del pagamento anticipato della somma dovuta per l'intero periodo di occupazione (calcolato su 52 presenze annuali). Il pagamento può essere effettuato in unica soluzione entro il mese di gennaio di ogni anno od in tre rate quadrimestrali di eguale importo entro i mesi di gennaio, maggio e settembre, qualora il canone annuo risulti superiore a € 340,00.
3. L'avvenuto pagamento, anche se effettuato ratealmente, non consente la restituzione delle somme pagate o la sospensione del pagamento del canone nel caso di durata dell'occupazione inferiore a quella prevista nell'atto di autorizzazione per fatto non imputabile al Comune.
4. La convenzione si intende rinnovata automaticamente di anno in anno. Nel caso in cui il concessionario non intenda provvedere al rinnovo è tenuto a darne comunicazione scritta all'Ufficio Comunale competente entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di cessazione.
5. Coloro che ottengono la concessione di posteggio a seguito di "spunta" giornaliera devono corrispondere il canone di occupazione suolo pubblico con applicazione della tariffa di cui al 1° comma del presente articolo.

6. Le cause di decadenza della concessione o dell'autorizzazione e le sanzioni per il mancato rispetto dei termini di pagamento trovano disciplina negli articoli 13 e 32 del presente regolamento.

- **di dare atto** che la presente deliberazione, per accertati motivi d'urgenza, con separata ed unanime votazione resa nei modi e nelle forme di legge, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmati.

IL PRESIDENTE
f.to GARAVELLO Andrea

L'ASSESSORE
f.to BRUNO Valter Filippo

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
f.to BENEDETTO dott. Luca

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio web del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11 gennaio 2018

Perosa Argentina, 11 gennaio 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
FILLIOL dott.ssa Laura

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.
- La presente deliberazione è immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, con decorrenza dal 29 dicembre 2017.

Perosa Argentina, _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to FILLIOL dott.ssa Laura

ANNOTAZIONI: